П А С П О Р Т

Инвестиционной площадки № 14

|  |  |
| --- | --- |
| Широта | 48,485636 |
| Долгота | 44,772976 |
| КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПЛОЩАДКИ |
| 1.1.Код площадки | 0000000000 |
| 1.2.Наименование муниципального района, городского округа | Светлоярский муниципальный район |
| 1.4.Тип площадки | торгово-развлекательная |
| 1.3.Наименование площадки | под строительство кафе на берегу Волги |
| 1.5.Назначение площадки | под строительство кафе |
| 1.6.Кадастровый номер | -  |
| 1.7.Адресные ориентиры площадки | Волгоградская область, Светлоярский район |
| 1.8.Расстояние до районного центра, км. | 0,8км |
| 1.9.Расстояние до Волгограда, км. | 10км |
| 1.10.Общая площадь, кв. м | 12000 |
| ИНФОРМАЦИЯ О СОБСТВЕННИКЕ |
| 2.1.Наименование и организационно-правовая форма предприятия (организации) | Администрация Светлоярского муниципального района Волгоградской области |
| 2.2.Почтовый и юридический адрес | 404171, Волгоградская область, Светлоярский район, р.п. Светлый Яр, ул. Спортивная, 5 |
| 2.3. Руководитель (Ф.И.О., должность, телефон (с кодом), факс, e-mail) | Распутина Татьяна Викторовна –Глава Светлоярского муниципального района Волгоградской области, тел. 8(84477)6-21-35, факс 8(84477)6-26-39, e-mail:ra\_svet@volganet.ru |
| 2.4.Контактное лицо (Ф.И.О., должность, телефон, факс, e-mail) | Кушенко Ирина Анатольевна – начальник отдела экономики, развития предпринимательства и защиты прав потребителей администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области, тел. 8(84477)6-95-89, e-mail:econom@svyar.ru |
| 2.5 Форма собственности участка | Муниципальная собственность |
| ЗЕМЛЯ |
| 3.1.Категория земель | Земли населенных пунктов |
| 3.2.Вид разрешенного использования | Для строительства кафе |
| 3.3.Фактическое использование земельного участка, обременения | -  |
| 3.4.Ограничения использования земельного участка | отсутствуют |
| 3.5.Условия предоставления участка | 0000000000 |
| 3.6.Наличие документов по планировке территории | отсутствуют |
| 3.7. Реализуемые инвестпроекты | 00000000000 |
| 1. Автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальтобетон, бетон) |
| 1.1. Близость к автомагистрали, наименование | Волгоград-Котельниково-Зимовники-Сальск |
| 1.2 Близость к автомагистрали, км | 30м |
| 1.3 Наличие внутренних автодорог, ширина, метров | отсутствуют |
| 2. Железнодорожное сообщение |
| 2.1 Наличие железнодорожного сообщения | да |
| 2.2 Наименование ближайшей ж/д станции | промышленная зона ООО «Экотон»  |
| 2.3 Расстояние до ближайшей ж/д станции, км | 1,3 |
| 2.4 Наличие грузовых терминалов | да |
| 2.5 Подъездной путь | да |
| 2.6 Расстояние до подъездного пути, км | 0,03 |
| 3. Организация водных перевозок с территории площадки |
| 3.1 Возможность отгрузки водным транспортом | нет |
| 4. Расстояние до аэропорта, км |
| 4.1 Расстояние до аэропорта, км | 49 |
| 1. Объекты питьевого водоснабжения |
| 1.1 Тип | - |
| 1.2 Мощность (куб.м/сут) | - |
| 1.3 Расстояние до магистрали, метров | 50 |
| 2. Объекты технического водоснабжения |
| 2.1 Тип | - |
| 2.2 Мощность (куб.м/сут) | - |
| 2.3 Расстояние до магистрали, метров | 50 |
| 3. Канализация |
| 3.1 Тип | - |
| 3.2 Мощность (куб.м/сут) | - |
| 3.3 Расстояние до магистрали и очистных сооружений, метров | 100 |
| 4. Объекты электроснабжения |
| 4.1 Тип | да |
| 4.2 Мощность (мВт) | - |
| 4.3 Расстояние до магистрали, метров | 50 |
| 5. Объекты газоснабжения |
| 5.1 Тип | - |
| 5.2 Мощность (кгс/см?; МПа) | - |
| 5.3 Расстояние до магистрали, метров | 200 |
| 6. Объекты теплоснабжения |
| 6.1 Тип | - |
| 6.2 Мощность (Гкал) | - |
| 6.3 Расстояние до магистрали и источника, метров | 400 |
| 7. Близость телекоммуникаций |
| 7.1 Телефон | - |
| 7.2 Интернет | - |
| 8. Полигон для размещения бытовых, промышленных и производственных отходов |
| 8.1 Тип | - |
| 8.2 Мощность | - |
| 8.3 Расстояние до полигона | - |
| 8.4 Возможность и условия дополнительного размещения отходов | - |

