**ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ №1\_ \_**

**Светлоярский район, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 34:26:050302:16**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПОЗИЦИЯ** | **ЗНАЧЕНИЕ** | **КОММЕНТАРИИ** |
| **1. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ПЛОЩАДКИ** | | |
| 1.1. Общая площадь (в кв.м.) | 135 623 |  |
| 1.2. Расстояние до центра города, км | 30 |  |
| 1.3. Характеристика местности (ровная, овраг и т.д.) | ровная |  |
| 1.4. Характеристика грунта | суглинки |  |
| 1.5. Правовые основания для передачи участка в пользование (продажа, долгосрочная аренда, другое) | аренда, собственность | Кадастровый номер: 34:26:050302:482, Для размещения объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения |
| **2. ТРАНСПОРТ** | | |
| **2.1. Автомобильное сообщение** |  |  |
| 2.1.1. Близость к автомагистрали, км | 1 |  |
| 2.1.2. Наличие внутренних подъездных путей и автодорог | да |  |
| **2.2. Железнодорожное сообщение (да/нет)** | да |  |
| 2.2.1. Расстояние до железной дороги. Км | 0,1 |  |
| 2.2.2. Наименование ближайшей ж/д станции, расстояние до ближайшей ж/д станции | Станция Чапурники |  |
| 2.2.3.Подъездной путь (да/нет), расстояние до подъездного пути | Да, 550м |  |
| **2.3. Организация водных перевозок с территории площадки (да/нет)** | нет |  |
| 2.3.1. Возможность отгрузки водным транспортом | нет |  |
| **3. ИНФРАСТРУКТУРА** | | |
| 3.1. Наличие централизованного водоснабжения, мощность (куб.м./час) | нет |  |
| 3.2. Наличие автономных скважин, мощность (куб.м./час) | нет |  |
| 3.3. Наличие централизованного отвода сточных вод, мощность (куб.м./час) | нет |  |
| 3.4. Наличие собственных очистных сооружений (куб.м./час) | нет |  |
| 3.5. Подключено ли электричество, мощность (кВт/час) | нет |  |
| 3.6. Наличие газоснабжения, мощность (куб.м./час) | нет |  |
| 3.7. Наличие централизованного теплоснабжения, мощность | нет |  |
| 3.9. Близость телекоммуникаций |  |  |
| **4. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О СОБСТВЕННИКЕ** | | |
| 4.1. Наименование | Администрация Светлоярского муниципального района | |
| 4.2. Адрес | р.п.Светлый Яр, ул.Спортивная, 5 | |
| 4.3. Тип собственности | земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения | |
| 4.4. Собственник | Администрация Светлоярского муниципального района | |
| 4.5. Контактные телефоны, e-mail | 6-14-87, 6-19-67, e-mail arhit@svyar.ru | |

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА №1\_ \_**

**Светлоярский район, юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 34:26:050302:16**

