

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



**ВолгаГражданПроект**  
проектно-изыскательский институт

Объект:

**Реконструкция головного водозабора (РН-2Э)  
Райгородской оросительно-обводнительной системы,  
Светлоярский район, Волгоградская область**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
Материалы по обоснованию (Часть 2)**

**РН-2Э-ДПТ.0919-ПМТ.Ч2-МО**

Заказчик:

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Управление мелиорации  
земель и сельскохозяйственного водоснабжения по Волгоградской области»

Договор от 31.07.2019 г. №18-07/19

Волгоград, 2019

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



**ВолгаГражданПроект**  
проектно-изыскательский институт

Объект:

**Реконструкция головного водозабора (РН-2Э)  
Райгородской оросительно-обводнительной системы,  
Светлоярский район, Волгоградская область**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
Материалы по обоснованию (Часть 2)**

**РН-2Э-ДПТ.0919-ПМТ.Ч2-МО**

Главный архитектор проекта

Злобов А.А.

Директор  
ООО «ПТИ ВолгаГражданПроект»

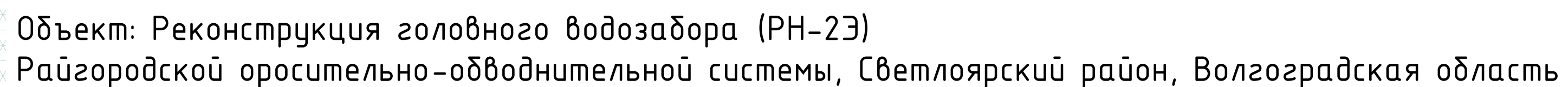
Шкопинский А.И.



2019 г

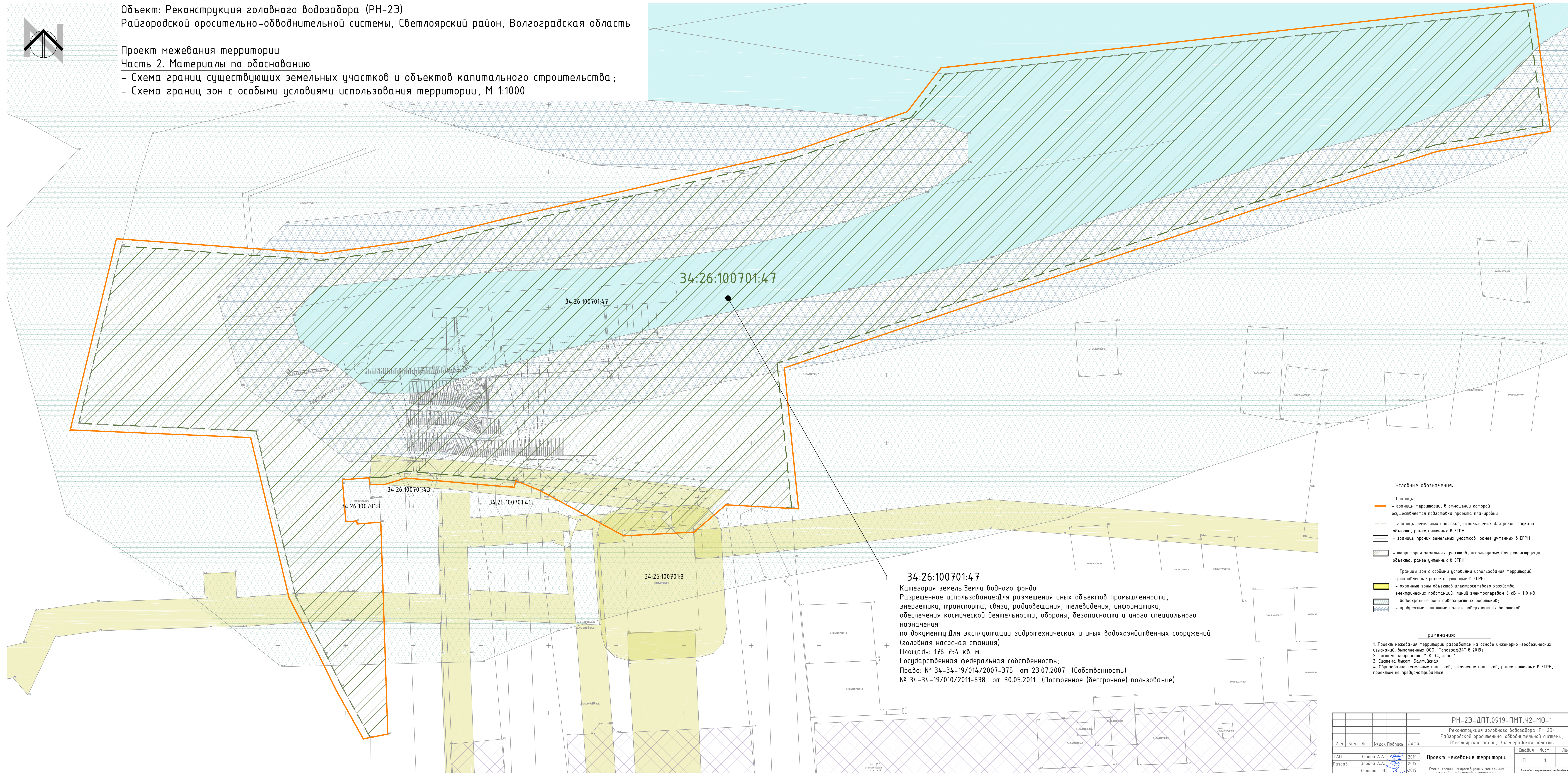
Перв. примен.		Состав проекта межевания территории									
Справ. №	Обозначение		Наименование				№№				
							части проекта	тома	Графического материала		
	РН-2Э-ДПТ.0919-ПМТ.Ч1-ОЧ		Часть 1. Основная часть проекта межевания территории				1	1			
	РН-2Э-ДПТ.0919-ПМТ.Ч1-ОЧ		Текстовая часть проекта межевания территории								
	РН-2Э-ДПТ.0919-ПМТ.Ч1-ОЧ.К-1		Чертеж межевания территории, М 1:1000						1		
РН-2Э-ДПТ.0919-ПМТ.Ч2-МО		Часть 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории				2	2				
РН-2Э-ДПТ.0919-ПМТ.Ч2-МО. К-1		Схема границ существующих земельных участков и объектов капитального строительства; Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:1000						1			
Подп. и дата											
Инв. № дубл.											
Взам. инв. №											
Подп. и дата											
Инв. № подл.	Изм.		Копуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	РН-2Э-ДПТ.0919-ПМТ.Ч2-МО			
	Нач.маст.		Злобов					Состав проекта	Лит.	Лист	Листов
	Разраб.		Злобов								
	Н.контр		Андреянова						ООО «ПИИ ВолгаГражданПроект»		





## Часть 2. Материалы по обоснованию

- Схема границ существующих земельных участков и объектов капитального строительства;
- Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:1000



Условные обозначения:




Границы:  
- границы территории, в отношении которой

— границы земельных участков, используемых для реконструкции объекта, ранее учтенных в ЕГРН

— границы прочих земельных участков, ранее учтенных в ЕГРН

 - территория земельных участков, используемых для реконструкции объекта, ранее учтенных в ЕГРН

Границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные ранее и учтенные в ЕГРН:

-  - охранные зоны объектов электросетевого хозяйства:  
электрических подстанций, линий электропередач 6 кВ – 110 кВ;
-  - водоохранные зоны поверхностных водотоков;
-  - прибрежные защитные полосы поверхностных водотоков.

Примечания

1. Проект межевания территории разработан на основе инженерно-геодезических изысканий, выполненных ООО "Топозрафф4" в 2019г.

2. Система координат: МСК-34, зона

4. Образование земельных участков, уточнение участков, ранее учтенных в ЕГРН проектом не предусматривается

РН-23-ДПТ.0919-ПМТ.42-МО-1							
Реконструкция головногo вoзбoрoзa (РН-23) Рaйoнoгo oтстpoeния oбщeнaциoнaльнoй системы, Светлoгoрскoй рaйoн, Вoлгoгoрскaя oблaст							
Изм.	Кoл.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
ИЗП		Знoвoвa A.A.			2019	Стoлбц	Листoв
Разрaб.		Знoвoвa A.A.			2019	П	1
		Знoвoвa T.H.			2019	вместе с: архитектурно-инженерным проектом-разрешительным институтом Волгоградского Проект	
Итoгoм		Андреевa A.A.			2019	Сметa грaждaнских зeмeльных учaсткoв в кoнстpукции зeмeльнoгo сpoeния; Сметa грaждaн, кoтoрыe сoбoи испoльзoвaние пeрeулицы. ИТ-1000	



ЕДИНЫЙ СПРАВОЧНЫЙ ТЕЛЕФОН:  
**8 (800) 100-34-34**  
Звонок из регионов России бесплатный

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ:  
**(495) 917-38-25**

Будьте с нами:

Найти

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ УСЛУГИ | СЕРВИСЫ | ПОМОЩЬ И ПОДДЕРЖКА | ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ

Сервисы > [Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online](#)

Вы можете рассчитать налог на имущество физических лиц [на сайте ФНС России](#).

СЕРВИСЫ

## Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online

### Земельный участок

[Вернуться к результатам поиска](#)

[Сформировать новый запрос](#)

Кадастровый номер:	34:26:100701:47
Статус объекта:	Ранее учтенный
Дата постановки на кадастровый учет:	01.01.1993
Категория земель:	Земли водного фонда
Разрешенное использование:	Для размещения иных объектов промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения
Площадь:	176754
Единица измерения (код):	Квадратный метр
Кадастровая стоимость:	7070,16
Дата определения стоимости:	16.10.2015
Дата внесения стоимости:	16.10.2015
Дата утверждения стоимости:	16.10.2015
Адрес (местоположение):	обл. Волгоградская, р-н Светлоярский, в административных границах Райгородского сельсовета
Дата обновления информации:	05.05.2018
Форма собственности:	Государственная федеральная

#### Права и ограничения

Право	Ограничение
-------	-------------

№ 34-34-19/014/2007-375 от 23.07.2007  
(Собственность)

№ 34-34-19/010/2011-638 от 30.05.2011  
(Постоянное (бессрочное) пользование)

#### Особые отметки

Сведения о площади земельного участка имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право зарегистрировано на объект с площадью [205000.0 (Квадратный метр)].

» [Найти объект на публичной кадастровой карте](#)

» [Сформировать запрос](#)

[Вернуться к результатам поиска](#)

[Сформировать новый запрос](#)

*Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online*

*Проверка состояния запроса online*

*Проверка электронного документа*

*Сервис формирования квитанции*

*Публичная кадастровая карта*

*Получение сведений из Фонда данных государственной кадастровой оценки*

*Открытые данные*

*Реестр кадастровых инженеров*

*Сервис для взаимодействия с саморегулируемыми организациями*

*Реестры саморегулируемых организаций*

О РОСРЕЕСТРЕ | ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ | ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ | ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ | СПЕЦИАЛИСТАМ | ПРЕСС-ЦЕНТР | ОТКРЫТАЯ СЛУЖБА | ОБРАТНАЯ СВЯЗЬ

• Поиск

• Помощь и поддержка

• Карта сайта