

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 34:26:030301

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: "01" августа 2023 г. , 2

3. Дата подготовки карты-плана территории: "15" августа 2023 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация Светлоярского муниципального района Волгоградской области
основной государственный регистрационный номер: 1023405960753
идентификационный номер налогоплательщика: 3426003655

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: МУП "Центральное межрайонное БТИ"

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Клинова Ирина Владимировна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 144-524-375 52

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: НП001598, 2016-06-24

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга»

Контактный телефон: +788442934464

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г. Волгоград, ул. 51-я Гвардейская, 1 klinova.irina2015@yandex.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории					
№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	14.07.2023	КУВИ-001/2023-162175367	Кадастровый план территории кадастрового квартала 34:26:030301	-
2	Кадастровая выписка о земельном участке	27.06.2023	КУВИ-001/2023-147905611	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости номер 34:26:030301:54	-
3	Кадастровая выписка о земельном участке	27.06.2023	КУВИ-001/2023-147905653	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости номер 34:26:030301:35	-
7. Пояснения к карте-плану территории					
<p>1. ООО «Центр недвижимости «Альфа» проведены комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала 34:26:030301. Работы проведены на основании муниципального контракта № 2 от 01.06.2022г. «Выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 34:26:100501, 34:26:130101, 34:26:130102, 34:26:130103, 34:26:130301, 34:26:120203, 34:26:042001, 34:26:042002, 34:26:042101, 34:26:041801, 34:26:042201, 34:26:020701, 34:26:020901, 34:26:021001, 34:26:021401, 34:26:030101, 34:26:030104, 34:26:030201, 34:26:030202, 34:26:030301, 34:26:030501, расположенных в Светлоярском муниципальном районе Волгоградской области». На территорию кадастрового квартала с кадастровым номером 34:26:030301 отсутствует утвержденный проект планировки и межевания территории. Вся территория кадастрового квартала занята садоводческими некоммерческими товариществами СНТ "Судоастроитель-3". Комплексные кадастровые работы согласно части 6 статьи 42.1 Закона № 221-ФЗ выполняются с учетом следующих особенностей: - в отношении земельных участков, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами общего пользования и другими объектами (территориями) общего пользования, и земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, комплексные кадастровые работы выполняются, если образование таких земельных участков предусмотрено утвержденным в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, проектом межевания территории. В результате выполнения комплексных кадастровых работ было выявлено множество реестровых ошибок в отношении земельных участков, расположенных в границах кадастрового квартала 34:26:030301. В рамках выполнения комплексных кадастровых работ границы земельных участков были исправлены и уточнены в соответствии с требованием земельного законодательства.</p>					

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:26:030301:54 :

Система координат МСК-34, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	457272.29	1392535.40	457269.19	1392532.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
2	457260.95	1392573.76	457257.85	1392570.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
3	457236.89	1392566.96	457233.79	1392563.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
4	457248.23	1392528.60	457245.13	1392525.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
1	457272.29	1392535.40	457269.19	1392532.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:26:030301:54 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	40.00	-	-
2	3	25.00	-	-
3	4	40.00	-	-
4	1	25.00	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:26:030301:54 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, район Светлоярский, село Червлёное, СНТ "Судостроитель-3", ул. Казацкая, уч. 13
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	1000 ± 277
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Мt*√Р=3.5*2,5*√1000=277
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1000
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 34:26:030301:54 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:26:030301:35 :

Система координат МСК-34, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	457210.26	1392559.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н2У	-	-	457219.14	1392521.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н3У	-	-	457193.48	1392515.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н4У	-	-	457185.23	1392552.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н5У	-	-	457206.62	1392557.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н1У	-	-	457210.26	1392559.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:26:030301:35 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	39.03	-	-
н2У	н3У	26.33	-	-
н3У	н4У	38.13	-	-
н4У	н5У	21.99	-	-
н5У	н1У	3.97	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:26:030301:35 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, район Светлоярский, село Червлёное, СНТ "Судостроитель-3", ул. Казацкая, уч. 9
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	1000 ± 277
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{1000} = 277$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1000
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	34:26:030301:48
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 34:26:030301:35 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:26:030301:318 :

Система координат МСК-34, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
5	457328.11	1392504.19	457328.11	1392504.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
6	457327.59	1392518.67	457301.19	1392497.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
7	457315.85	1392543.79	457292.38	1392537.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
8	457312.58	1392542.62	457312.58	1392542.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
9	457292.38	1392537.45	457314.73	1392543.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
10	457301.19	1392497.88	457315.85	1392543.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
6	-	-	457327.59	1392518.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
5	457328.11	1392504.19	457328.11	1392504.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:26:030301:318 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
5	6	27.65	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:26:030301:318 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
6	7	40.54	-	-
7	8	20.85	-	-
8	9	2.22	-	-
9	10	1.28	-	-
10	6	27.73	-	-
6	5	14.49	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:26:030301:318 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		Российская Федерация, Волгоградская область, район Светлоярский, село Червленое, СНТ "Судостроитель-3", ул. Полынная, уч. 18	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		-	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2		1139 \pm 295	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{1139} = 295$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2		1139	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2		-	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2		- -	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		для ведения садоводства	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 34:26:030301:318 :				
1.	-			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:26:030301:8 :

Система координат МСК-34, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
11	457339.24	1392467.67	457315.18	1392396.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
12	457324.20	1392490.74	457293.36	1392432.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
13	457292.17	1392466.94	457271.00	1392418.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
14	457306.94	1392443.74	457292.86	1392382.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
н6У	-	-	457294.22	1392383.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
11	457339.24	1392467.67	457315.18	1392396.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:26:030301:8 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
11	12	41.76	-	-
12	13	26.29	-	-
13	14	41.86	-	-
14	н6У	1.57	-	-
н6У	11	24.73	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:26:030301:8 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, район Светлоярский, село Червлёное, СНТ "Судостроитель-3", ул. Зеленая, уч. 18
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2	1100 ± 290
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{1100} = 290$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1100
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 34:26:030301:8 :		
1.	-	

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:26:030301:4 :

Система координат МСК-34, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепле ния точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
15	457379.39	1392446.21	457379.89	1392445.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
16	457356.09	1392425.01	457400.91	1392404.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
17	457380.95	1392391.86	457377.08	1392389.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
18	457400.91	1392410.03	457354.40	1392425.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-
15	457379.39	1392446.21	457379.89	1392445.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:26:030301:4 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
15	16	45.89	-	-
16	17	27.82	-	-
17	18	41.80	-	-
18	15	32.42	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 34:26:030301:4 :		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Волгоградская область, район Светлоярский, село Червлёное, СНТ "Судостроитель-3", ул. Канатная, уч. 22
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1311 \pm 317
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 2,5 * \sqrt{1311} = 317$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1206
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	105
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{мин}$ и $R_{макс}$), м ²	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения индивидуального садоводства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 34:26:030301:4 :		
1.	-	