|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Приложение 1  к постановлению администрации  Светлоярского муниципального района Волгоградской области  от 22.03.2024 | | |
| Приложение 2  к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района  Волгоградской области на 2023-2025 годы» |

[**Перечень**](file:///C:\Users\otdim7.ADMINISTRATION\Desktop\Программа%20Светлоярский.docx#Par609) **основных мероприятий муниципальной программы**

**«Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами**

**на территории Светлоярского городского поселения** **Светлоярского муниципального района Волгоградской области на 2023-2025 годы»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Срок реализации** | **Исполнитель** | **Объем финансирования (тыс. руб.)** | | | | **Источник финансирования** | **Ожидаемые результаты** |
| всего | в том числе по годам | | |
| 2023 | 2024 | 2025 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Проведение оценки рыночной стоимости муниципального имущества (кроме земельных участков) в целях приватизации, передачи в аренду | 2023-2025 | Отдел по управлению муниципальным имуществом и жилищным фондом | 67,0 | 7,0 | 30,0 | 30,0 | Бюджет Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области | Уточнение стоимости муниципального имущества, увеличение доходной части бюджета |
| 2. | Проведение технической инвентаризации, кадастровых работ объектов муниципального имущества | По мере необходимости | Отдел по управлению муниципальным имуществом и жилищным фондом | 838,0 | 198,0 | 320,0 | 320,0 | Бюджет Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области | Оформление права на объекты муниципального имущества |
| 3. | Актуализация сведений, содержащихся в Реестре муниципальной собственности | постоянно | Отдел по управлению муниципальным имуществом и жилищным фондом | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Финансирование не требуется | Полнота и актуальность учета муниципального имущества Светлоярского муниципального района Волгоградской области в Реестре объектов муниципальной собственности Светлоярского муниципального района Волгоградской области |
| 4. | Инвентаризация объектов муниципальной собственности | Ежегодно | Отдел по управлению муниципальным имуществом и жилищным фондом, расчетно-финансовый отдел | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Финансирование не требуется | Проведение проверки фактического целевого использования муниципального имущества |
| 5. | Оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства | По мере необходимости | Отдел по управлению муниципальным имуществом и жилищным фондом | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Финансирование не требуется | предоставления имущества представителям малого и среднего предпринимательства |
| 6. | Учет и контроль поступлений неналоговых платежей | Постоянно | Отдел по управлению муниципальным имуществом и жилищным фондом, отдел по земельным отношениям | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Финансирование не требуется | повышение собираемости неналоговых доходов и увеличение доходной части бюджета поселения |
| 7. | Проведение претензионно-исковой работы с недобросовестными арендаторами | Постоянно | Отдел по управлению муниципальным имуществом и жилищным фондом, отдел по земельным отношениям | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Финансирование не требуется | повышение собираемости неналоговых доходов и увеличение доходной части бюджета поселения |
| 8. | Проведение муниципального земельного контроля | постоянно | отдел по земельным отношениям | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Финансирование не требуется | выявление нарушений земельного законодательства, выявленных в ходе осуществления муниципального земельного контроля |
| 9. | Оценка рыночной стоимости земельных участков, в отношении которых принято решение о предоставлении на торгах (в аренду или в собственность) | По мере необходимости | отдел по земельным отношениям | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Финансирование не требуется | Вовлечение в оборот земельных участков, увеличение доходной части бюджета |
| 10. | Проведение кадастровых работ, в отношении земельных участков под объектами муниципальной собственности Светлоярского городского поселения | По мере необходимости | отдел по земельным отношениям | 145,0 | 145,0 | 0,0 | 0,0 | Финансирование не требуется | Формирование земельных участков под существующими объектами, приведение в соответствие документации |
| Всего по программе | | | | 1 050,0 | 350,0 | 350,0 | 350,0 |  |  |

|  |
| --- |
| Приложение 2  к постановлению администрации  Светлоярского муниципального района Волгоградской области  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Приложение 3  к муниципальной программе «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории Светлоярского городского поселения Светлоярского муниципального района  Волгоградской области на 2023-2025 годы» |

**Технико-экономическое обоснование к Программе**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **2023 год** | | **2024 год** | | **2025 год** | |
| **Расчет** | **Стоимость, тыс. руб.** | **Расчет** | **Стоимость, тыс. руб** | **Расчет** | **Стоимость, тыс. руб.** |
| 1 | Проведение оценки рыночной стоимости муниципального имущества (кроме земельных участков) в целях приватизации, передачи в аренду | Контракт на оказание 1 услуги –  1\*70000,0 = 7000 руб. | 7,00 | Контракт на оказание 3 услуги –  3\*10000,0 = 30000 руб. | 30,00 | Контракт на оказание 3 услуги –  3\*10000,0 = 30000 руб. | 30,00 |
| 2 | Проведение технической инвентаризации, кадастровых работ объектов муниципального имущества | 5 объектов\*39600 руб. = 198 000,0 руб. | 198,00 | 10 объектов\*32000 руб. = 320 000,0 руб. | 320,00 | 10 объектов\*32000 руб. = 320 000,0 руб. | 320,00 |
| 3 | Проведение кадастровых работ, в отношении земельных участков под объектами муниципальной собственности Светлоярского городского поселения | 5 объектов\*29000 руб. = 145 000,0 руб. | 145,0 |  |  |  |  |

Обоснование цены на оплату услуг и выполнение работ осуществлено методом сопоставимых рыночных цен на основании информации о рыночных ценах идентичных работ, услуг, планируемых к приобретению.