

Администрация

Светлоярского муниципального района Волгоградской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 31.07.2023 № 1035

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37, 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Светлоярского муниципального района Волгоградской области, рассмотрев описание местоположение границ публичного сервитута, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации в районной газете «Восход» сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 15.07.2023 № 28, а также размещенного на официальном сайте Светлоярского муниципального района Волгоградской области, на официальном сайте Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области,

п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: ««ВЛ-0,4 кВ, РУ-0,4 кВ КТП ДПР-27,5/0,4 от ВЛ ДПР-27,5 кВ перегона Инга-Горнополянский тяговой подстанции «ТП М. Горький», Волгоградской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Волгоградской обл., Светлоярский р-он, в административных границах Кировского сельского поселения (бывшее ТОО «Пригородное»), Драпалюк Г.Н.» в отношении земельного участка:

- 34:26:050301:1306**,** местоположение: Волгоградская область, Городищенский район, Волгоградское лесничество, Городищенское участковое лесничество, квартал К15 часть выдела 42.

2. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

4. Определить правообладателя публичного сервитута – открытое акционерное общество «Российские железные дороги»: ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727, адрес: 107174, г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 2/1, стр. 1.

5. Срок, в течение которого использование заявителем земельных участков (их части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием на основании подпункта 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута - 3 месяца.

6. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: договор о подключении (технологическом присоединении) к электрическим сетям № 12705-05-18/ПРИВ от 03.07.2018 г.

7. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

8. Открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» в установленном законом порядке обеспечить:

8.1. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

8.2. Размещение объектов и их необъемлемых технологических частей в границах зоны действия публичного сервитута.

8.3. Приведение земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 2, 5 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8.4. Снос объектов, размещенных на основании публичного сервитута, и осуществление при необходимости рекультивации земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута;

8.5. Обладатель публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Отделу по сельскому хозяйству, продовольствию и земельным отношениям администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области в течении пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления:

разместить настоящее постановление на официальных сайтах Светлоярского муниципального района Волгоградской области, Большечапурниковского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области;

направить настоящее постановление для опубликования в районную газету «Восход»;

направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области для осуществления государственного кадастрового учета;

направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Светлоярского муниципального района Волгоградской области Лемешко И.А.

Глава муниципального района В.В.Фадеев

Морозов С.С.